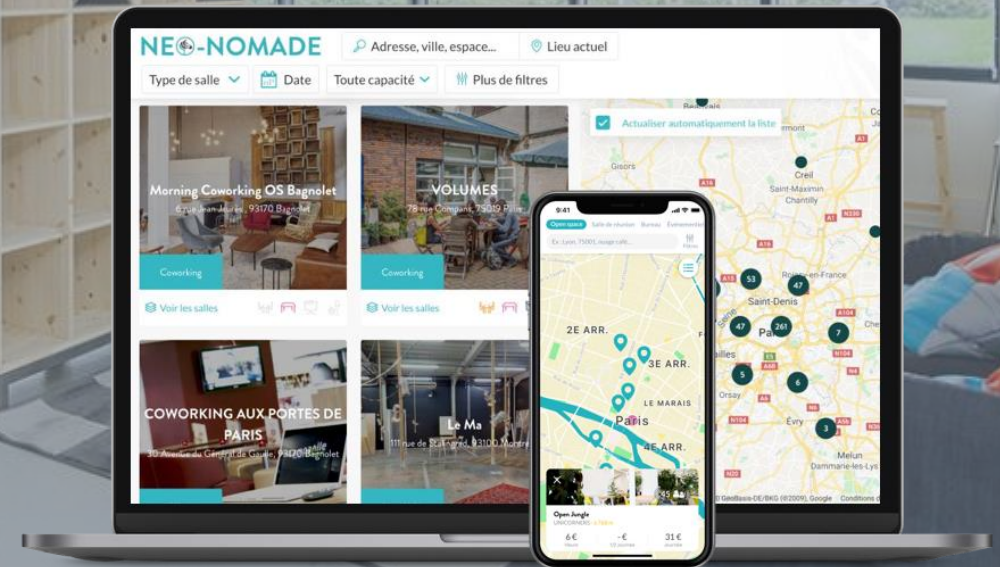
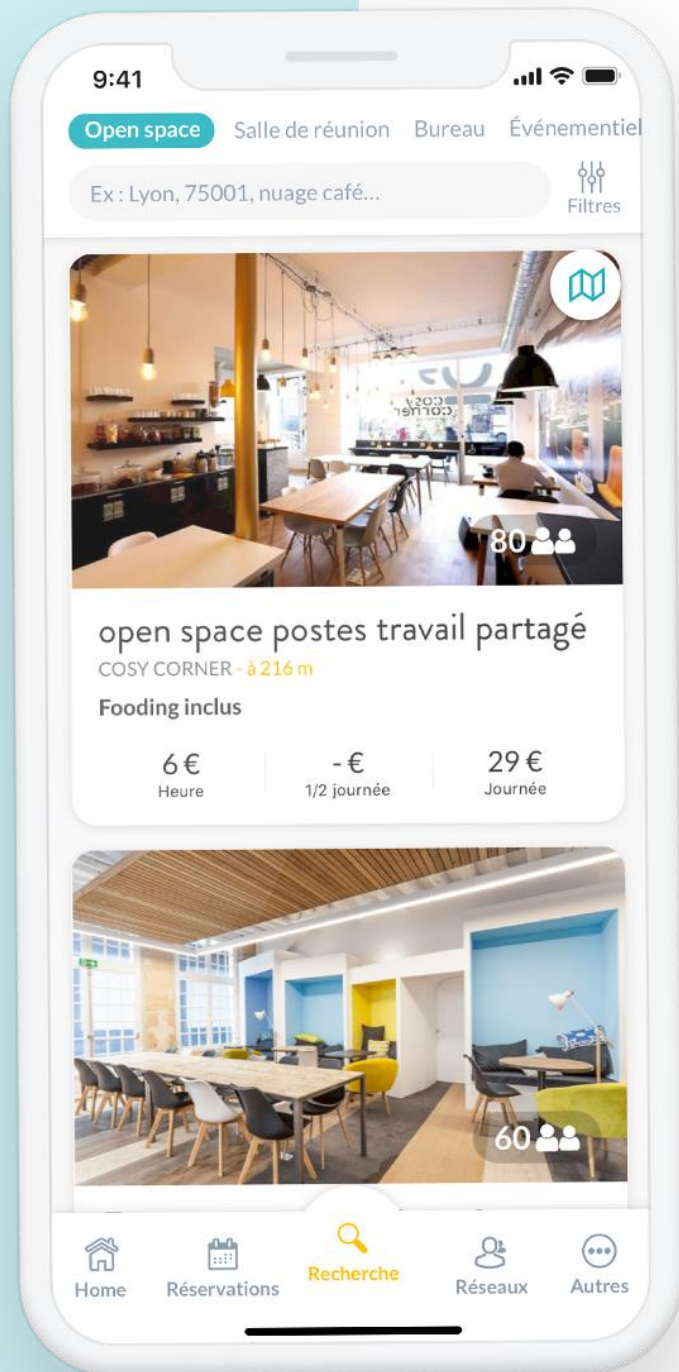


# NEO-NOMADE

WORKSPACE AS A SERVICE

Présentation AG  
CoworkinFrance  
Nov 2020





# Neo-nomade

Neo-nomade agrège la totalité de l'offre d'immobilier flexible / coworking et vous permet de déployer une solution d'espaces de travail flexibles et distribuées, clé en main et selon vos besoins.



## PASS

VOS COLLABORATEURS  
ACCÈDENT À PLUS DE 1000  
ESPACES DE COWORKING



## BASECAMP

TROUVEZ L'ESPACE QUI  
CONVIENDRA À VOTRE ÉQUIPE ET  
VOTRE PROJET



## CHANGE

DÉFINISSEZ LES MODALITÉS DU  
TRAVAIL FLEXIBLE ET ACCOMPAGNEZ LE  
CHANGEMENT



Les trois solutions peuvent être combinées et gérées sur la plateforme !



# Post-Covid

Quelles-sont les attentes des  
entreprises ?

---

# FRUGALITE



**Optimisation  
des bureaux  
traditionnels**



**Montée en  
puissance du  
télétravail**



**Développement  
du bureau à la  
demande**

## Entreprises

**46%** des entreprises envisagent de rationaliser leurs m2

**26%** des rationalisation en moyenne

**85%** des DRH veulent pérenniser les dispositifs

**48%** des entreprises souhaitent déployer le coworking ou le corpoworking

## Salariés

**82%** des salariés souhaitent continuer à télétravailler

**28%** des salariés souhaitent accéder à ce type de lieu



# FLEXIBILITE



**des salariés voient dans la flexibilité un levier d'action important pour améliorer leur cadre de travail**



**des salariés attendent le développement de solutions alternatives (comme le coworking) aux espaces traditionnels**



**des dirigeants déclarent vouloir réaliser des aménagements pour faire bouger leur immobilier**

# INTERACTION

**93%**

**des dirigeants**  
se montrent  
très attentifs à la qualité  
des **espaces de travail**  
proposés aux salariés

**81%**

**des dirigeants**  
évoquent l'**importance**  
de la **qualité**  
de leurs locaux pour attirer  
de nouveaux talents



➔ Approche utilisateur de l'immobilier – émergence de l'immobilier « as a service » et à la carte

Dans cette nouvelle géographie  
du travail, quel avenir pour les  
espaces de coworking ?

---



# UN SECTEUR EN SOUFFRANCE EN CE MOMENT

## Réservations court terme



+ Baisse des demandes de corporates pour les demandes long terme

**DE NOUVELLES  
FORMES DE  
CONCURRENCE ?**

Sous-location

Hôtellerie

...

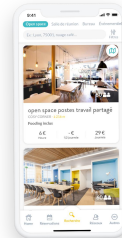
# DE BELLES PERSPECTIVES



Maturité sur les limites du télétravail



Nouveaux modes de vie hors des grandes métropoles



PASS Coworking Neo-nomade

Taille des propales **x3** ces 3 derniers mois



L'immobilier flexible : 30%  
du marché en 2025 !

# CE QUI VA COMPTER



Continuer à rassurer



Agir auprès des pouvoirs  
publics, de l'opinion...

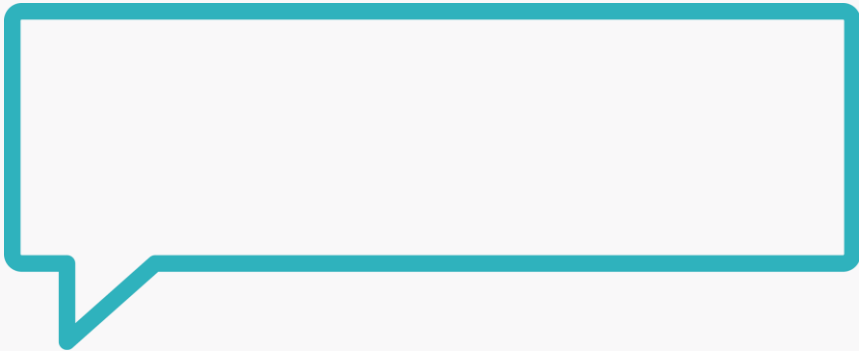


Penser l'international  
(pour les grands comptes)



Travailler ensemble : com,  
réseau, Covid, referrals...

# Nous contacter



Baptiste BROUGHTON

[baptiste.broughton@neo-nomade.com](mailto:baptiste.broughton@neo-nomade.com)

06.58.89.98.92